

ÉPÍTŐK *Hírlevél*

ARÉV Baráti Kör Egyesület Kiadványa

IV. évfolyam 3. szám (17) 2007. május

Megjelenik alkalmanként

MEGHÍVÓ

A 2007. évi székesfehérvári

ÉPÍTŐK NAPJA

rendezvényeire, melyet a Vörösmarty Mihály Ipari Szakképző Iskola területén

Székesfehérvár, Balatoni u. 143.

alatt rendezünk

2007. június 2-án szombaton

Az ARÉV Baráti Kör Egyesület, az
ÉVOSZ Szárazépítő Szakmai Tagozata és a
Vörösmarty Mihály Ipari Szakképző Iskola szervezésében.

Székesfehérvár, Megyei Jogú Város Önkormányzata, a Fejér Megyei Kereskedelmi és Iparkamara, a Fejér Megyei Építészek Kamarája, és a Fejér Megyei Mérnöki Kamara védnökségével és támogatásával, újra megrendezésre kerül az Építők Napja.

Új színfoltja lesz az ünnepségnek az Építőipari Nívódíjak átadása.

Várjuk a Baráti Kör minden tagját, valamint az ARÉV nyugdíjasait, mindenkit, aki jó szívvvel gondol vissza volt munkahelyére. Várjuk családtagjaikat, gyermekeiket unokáikat, minden barátjukat és ismerősüket.

Találkozunk egymással azok, akik sokat gondolunk az együtt töltött hosszú évekre, cseréljük ki emlékeinket, örömeinket, gondjainkat.

Töltsünk el vidáman együtt egy szép júniusi szombatot.

Gondoskodtunk arról, hogy mindenki jól érezhesse magát és megtalálja a neki tetsző programot. A közös ünnepünkre meghívtuk a város minden építéstudással foglalkozó szervezetét és személyét. Ez a nap tehát a város építőinek ünnepe lesz.

Székesfehérvár, 2007. május

Az ARÉV Baráti Kör elnöksége

Veszprém–Herend kirándulás

Egyesületünk vezetősége április 18-ra szakmai kirándulást hirdetett.

A nagy érdeklődés eredményeként egy busz teljesen megtelt, így végül 50 főből állt a csoport. Az első megállónk Veszprém volt, itt az építőipari múzeum igazgatónöje, Lovassy Klára várt bennünket, s egy rövid belvárosi séta keretében vezette fel a csoportot a várba. Útközben tájékoztatást kaptunk a nevezetesebb épületekről. A várban található a Téglamúzeum, amely egy felújított korszerű környezetben kapott helyet. A rengeteg, különféle gyári jelzésekkel ellátott téglák önmagukban nem nagy élményt jelentenek, de az igazgatónő történetei,



emlékei révén életszerűbbé érdekesebbé váltak. A megtekintésük után egy rövid sétával leértünk a vár aljára, ahonnan a buszunk továbbvitt bennünket. Az egykori VÁÉV központi telep mellett található az Építőipari Múzeum szabadtéri gyűjteménye. Sajnos a gépek jelentős része rozsdás, viharvert állapotban látható, bár szépen, rendezetten helyezkednek el, de felújításukra a szűkös múzeumi költségkeretből nem futja. Az egyes építőipari szakmák régi szerszámai, anyagai egy raktárépületben láthatók. A gyűjtemény rendkívül gazdag és érdekes



volt, kár, hogy nincs méltó környezetben. Ennek is a várban lenne a helye.

A múzeum állományában dolgozó három ember próbálja az értékeket menteni és állagukat megőrizni. A látogatásunkkor egy közel 100 éves kaput újíttak fel, hogy eredeti új állapotában legyen megtekinthető. Csupán a gond az, hogy a kiállítására nincs megfelelő hely. A múzeum történetének meghallgatása után folytattuk utunkat Herendre. Itt rögtön ebéddel kezdtünk a gyár éttermében, megfizethető áron és elfogadható minőségben.

Herend a művészi porcelánkészítés hazai fellegetvára. Ma már a turisták részére egy mini manufaktúra üzemet alakítottak ki, amelyben bemutatják a porcelánkészítés egyes fázisait. Láthatjuk, hogy áll a külön formált részekből össze egy teljes alkotás, ill. tárgy. Bemutatják, hogy formázzák a virágszirmokat, a fonalas kosarakat, majd, hogy festik ki aprólékos munkával, kézzel a megformált és kiégetett tárgyakat. A herendi porcelángyártás már 180 éves



múltra tekint vissza, és ez alatt méltán vált világhírűvé és rendkívül értékesé. A külön épületben található múzeumban állandó kiállítás keretében a múlt fennmaradt emlékei, hagyományörző és az újabb korok szellemét idéző motívumok a porcelángyár fejlődéstörténetét jelenítik meg. A nap befejezéseként az Apicius kávéházban egy igazi herendi porcelán csészéből elfogyaszthattunk egy kávé, mely a belépő árában benne volt.

A kávéház melletti áruházban mindenki kedvére vásárolhatott a csodálatosnál csodálatosabb herendi porcelántárgyak közül. Ezt csupán az akadályozta

meg, hogy az árukat nem a magyar nyugdíjasok és ezen társaságban még aktívan dolgozók pénztárcájához mérték.

Hiszen a legolcsóbb tenyérnyi bonbontartó is 10.000.-Ft volt, de láttunk kínai mintás kávéskészletet 6,5 millió forintért is.

Így búcsúztunk Herendtől, elraktározva magunkban, vagy a fényképezőgépünkben ezt a csodálatos látványt, amiben e napon részünk volt.

Galambos Ottó



APOLLÓ NYOMDA

8000 Székesfehérvár, Zámoly u. 23.

Tel./Fax: 22/314-044, E-mail: apollonyomda@chello.hu

Szolgáltatásaink:

- Színes szórólap, prospektus
- Céges levélpapír, meghívó, stb. készítés
- Borítéknyomás
- Színes fénymásolás

ÚJDONSÁG

Színes digitális nyomtatás 48 Ft/db + ÁFA-tól.

Kiadja: az ARÉV Baráti Kör Egyesület; **Felelős szerkesztő:** Galambos Ottó; **Készült:** APOLLÓ NYOMDA; 600 példányban; **Kapják:** ARÉV Nyugdíjas és Nagycsaládos Alapítvány tagjai, ARÉV Baráti Kör Egyesület tagjai, Szponzorok, támogatók

Az ARÉV Fejér megyén kívül épített létesítményeinek bemutatása 1990-2000

A fenti című előadás 2007. március 09.-én hangzott el az ARÉV Baráti Kör Egyesület közgyűlése alkalmából.

Úgy gondoltam, írásban is érdemes megörökíteni azon létesítményeket, melyek nagyságuknál, jelentőségüknél fogva méltán szolgáltak referenciaként az ARÉV Rt. vállalkozásai, ajánlattételei során.

Mindannyiunk előtt köztudott, hogy az ARÉV Rt. és jogelődje a FÁÉV a fejlesztések, új technológiák, építési rendszerek bevezetése terén mindenkor élen járt.

Az 1987 évi fejlesztési tervben került elfogadásra a német PERI nagytáblás zsaluzati rendszer megvásárlása. A monolit vasbeton vázszerkezetű épületek – a panelépületekhez viszonyítva – nagyobb és jobb mozgásteret biztosítottak a tervezőknek a helyiségek (lakások, irodák, stb.) kialakítása szempontjából.

A PERI rendszer kiválasztását megelőzően tanulmányoztuk a DOKA, a Hünebeck, NOE rendszereket is. Minden műszaki paramétert figyelembe véve született döntés a PERI rendszer mellett.

A saját vállalati zsalukészleteket bérelt elemekkel egészítettük ki. A nagytáblás acélzsaluk igen drága eszközök, ezért kihasználtságuk, forgatásuk jó megszervezése elsőrendű gazdasági kérdés is.

1988 – 89.-ben az állami lakásépítések drasztikus mértékű visszaesése a „panelprogram” végét is jelentette. A kilencvenes évek elején az építési piacon a bankok, biztosítók és irodaház építések jelentették a fizetőképes megbízásokat.

Amikor 1992 februárjában a kiállítások Nemzetközi Irodája /BIE/ közgyűlési döntéssel az 1996 évi világkiállítás rendezési jogát a Magyar Köztársaság fővárosának, Budapestnek ítélte, megcsillant a reménye az építési piac felvirágzásának is. (Sajnos a nemzeti összefogás hiányzott és a Világkiállítást más ország rendezte)

Mindezek ellenére Budapesten elkészült több olyan létesítmény, amely a Világkiállítást szolgálta volna. Ilyen épület az ELTE Északi tömb, melynek építésében mi is jelentős részt vállaltunk. Az építés lebonyolítására a KÖZÉV Rt., Magyar Építők Rt. és az ARÉV Rt. közös mérnökirodát hozott létre.

Az épülettömb monolit vasbeton vázát a három cég magasépítő szervezete készítette el. A befejező munkákból több divízióknak is kivette a részét /pl. szakipar/

Ugyancsak a világkiállítás megrendezésének reményében – befektetői tőkéből – valósult meg a Budapest Boráros téri DUNAHÁZ.

Az ÉVOSZ pályázat útján elnyerte és megvásárolta a Boráros tér és a Lágymányosi híd közti terület 1. sz. telkét. Az ÉVOSZ tagvállalatai és egy bank közös finanszírozásában épült meg a 13 szintes monolit vasbeton vázas épület. A vasbeton vázszerkezetet a Magyar Építők Rt.-vel közösen készítettük.

Az épület 4 szintje a külső térszint alatt helyezkedik el. Az összes szint beépített területe meghaladta a 24 000 m²-t.

Az épület vegyes funkciójú, lakások, irodák, szolgáltató létesítmények, üzletek, és az alsó szinteken gépkocsi tárolók kaptak helyet.

A Budaörsön 1996 szeptembere – 97 októbere között megvalósított ATRONYX irodaház kanadai befektetők finanszírozásában, kanadai /magyar/ tervezők tervei alapján készült el. Cégünk a szerkezetépítési munkák minőségéért Építőipari Mesterdíjat kapott.

Jelentős budapesti munkák voltak még a Nyíró Gyula Kórház Ideg és Elmepavilonja, valamint az Országos Gyermekkardiológiai Intézet új épülete is.

A tatabányai Szent Borbála Kórház új épület-tömbjének építése során is jól vizsgázott a PERI nagytáblás zsalurendszerünk.

Számos más, a fővárosban és vidéken megvalósított épület készült monolit vb. vázas technológiával. /pl. Budaörs – GLAXO, Budapest – NYÚFI/

A ma épülő irodaházak, lakások, üzletházak mind-egyikénél a nagytáblás zsalurendszerek alkalmazását látjuk. Ez a technológia tehát már 20 – 25 éve meghatározó a építőiparban.

Végezetül meg kell említeni azok nevét, akik kiemelkedő szaktudással valósították meg a felsorolt létesítmények szerkezetét.

- Kiffer István és Móricz Pál ács brigádja
- Varga István betonacél szerelő brigádja
- Kiss Ferenc és Harangozó Mihály kőműves brigádok

A vezetők: Kaleszdorfer János üzemvezető, Szilasi József üzemvezető, Tasnádi Ernő üzemvezető, Horsa Zoltán üzemvezető, Czimmer László, Szűcs László, Sámson Ferenc, Borda László művezetők.

Reméljük mindannyian szívesen emlékeznek a közös munkákra, küzdelmekre.

Előadás az ARÉV fejlesztéseiről

Az ARÉV Baráti Kör Egyesület 2007.évi munkaprogramja keretében célul tűzte ki, hogy –többek között- a vállalat műszaki fejlesztési eredményeit összefoglaló előadást szervez a tagság érdeklődői részére.

Erre a programra 2007. január 19-én került sor, melyen Radetzky Ödön az ARÉV (volt) fejlesztési főmérnöke tartott „emlékeztetőt” a hatvanas évektől a kilencvenesig történt fejlesztések eredményeiről.

A filmvetítéssel befejezett, -mintegy két óras- visszatekintésből a részletek ismerte-

tése nagy terjedelmet kívánna a Hírlevél számára, ezért attól eltekintünk.

Amit fontosnak tartunk megemlíteni az a bel- és külföldi elismerés, melyet a központi telep,- az építési módok, valamint a termékgyártás megvalósítása során szereztünk. Ezek csak azzal a kollektívával jöhettek létre, akiket jól ismertünk, ismerünk és emlékeink között megőrzünk.

Radetzky Ödön

Székesfehérváron a Királyok Városában, a 63-as főút mellett található a békebeli hangulatban berendezett gyermekbarát

Szárca Csárda és Fogadó.

Szállodánkban 43 egyedileg berendezett, minden igényt kielégítő szobával és wellness szolgáltatásokkal várjuk vendégeinket.

Éttermünk 260 fő befogadására képes, termekre bontható, légkondicionált étterem, élőzenével, nyáron kerthelyiséggel és látványkonyhával.

Szállóvendégeink részére non-stop étkezési lehetőséget biztosítunk! Éttermünk kiváló helyszínt biztosít különböző céges rendezvények, esküvők, keresztelők, évfordulók, születésnapok, névnapok megrendezéséhez. Egyéni kívánságok figyelembe vételével (pl.: torta, különleges bor, gyermek menü, terem díszítés) vállaljuk azok megszervezését illetve lebonyolítását.

Szárca Csárda és Fogadó

www.szarca.hu szarca@szarca.hu

Székesfehérvár, Szárca u. 1. Tel.: 22/325-700 Fax: 22/506-816

Lechner Ödön díj

Az Építési Vállalkozók Országos Szakszövetsége (ÉVOSZ) Elnöksége 1994. január 13-i ülésén ÉVOSZ díjat alapított, Lechner Ödön díj elnevezéssel.

A Lechner Ödön díj, a kivitelező építési vállalkozásokban résztvevő személyek személyre szóló elismerést jelentő díja, amelyet az ÉVOSZ tagszervezeteiben hosszabb időszakon át végzett kimagasló, példamutató munka alapján lehet elnyerni. Csak az építőiparban, illetve annak érdekében végzett munka díjazható, de nemcsak a műszaki munka. Így a díjat bármilyen végzettségű és az építőipar bármely területén dolgozó egyén elnyerheti. Alapvető kikötés, hogy a díjat az ÉVOSZ tagszervezetek dolgozói nyerhetik el, de az elnökség felmentése alapján azt megkaphatja olyan személy is, aki az építőipar érdekében kifejtett munkáját nem ÉVOSZ tagszervezet keretében végzi. A díj 2006. évben tizenharmadik alkalommal az ÉVOSZ decemberi ünnepélyes évzáró ülésén került átadásra.

A 2006. évi Lechner Ödön Díj kitüntetésben részesültek:

- **Istenes István** a ZÁÉV ZRt. termelési igazgatója. Három évtizeden át a magasépítési szakmában végzett kiemelkedő szakmai és vezetői munkássága elismeréseként.
- **Nagy János** az ÉVOSZ ügyvezető igazgatója. Az ÉVOSZ ügyvezető igazgatójaként az építőipari ágazat fejlődése és elismertsége érdekében végzett kimagasló szakmai és társadalmi tevékenysége elismeréseként.
- **Száva István** a Mesterdíj Alapítvány Kuratóriumának elnöke. Életmű díjként - hat évtizeden át az építőipari ágazat fejlődése és elismertsége érdekében folytatott kimagasló szakmai és társadalmi tevékenysége elismeréseként.
- **Zsigmondi András** a Hidépítő ZRt. általános vezérigazgató helyettese. Közel négy évtizeden át a mélyépítési szakmában végzett kiemelkedő szakmai és vezetői munkássága, a korszerű hazai út- és hidépítés megteremtésében végzett kimagasló tevékenysége elismeréseként.
- **Vajai Tamás** DLA a Tér 4 Építész Kft. ügyvezetője. Négy évtizeden át építész tervezőként végzett kiemelkedő szakmai és vezetői munkássága, az építőipari ágazat fejlődése és elismertsége érdekében folytatott kimagasló szakmai és társadalmi tevékenysége elismeréseként.
- **Weber László** a Magyar Építő Zrt. vállalkezési és marketing igazgatója. Három évtizeden át a magasépítési szakmában végzett kiemelkedő szakmai és vezetői munkássága, az építőipari ágazat fejlődése és elismertsége érdekében folytatott kimagasló szakmai és társadalmi tevékenysége elismeréseként.



Nagy János az ÉVOSZ ügyvezető igazgatója

Arcok az ARÉV történetéből

Úgy gondoljuk, hogy minden olvasónk érdeklődésére számot tartó hagyomány lesz, ha esetenként megszólaltatunk egy-egy volt munkatársunkat, a nálunk eltöltött időről, jelenlegi sorsáról, munkájáról.

Mostani választásunk Nagy János kollegánkra esett, aki az Építési Vállalkozók Országos Szövetsége ügyvezető igazgatójaként az építési ágazat érdekében végzett kiemelkedő szakmai és vezetői munkája elismeréseként 2006-ban Lechner Ödön díjban részesült.

A dunaujvárosi főiskola elvégzése után 1976-ban lettem acélszerkezeti mérnök, kezdi beszámolóját Nagy János barátunk és az akkor kötelező katonaság és egy kis Ikarus-os kitérő után 1980-ban kerültem az ARÉV-hez, a Kőműves főüzem állományába. Művezetőként a CLASP rendszerű épületek kivitelezésében vettem részt, azokban az években épült többek között a Hétvezér téri Általános Iskola, valamint az IKARUS és a VIDEOTON Óvoda is.

1982-83-ban szakoktatási előadó, utána 1992-ig Tanműhely vezető lettem. 10 éven keresztül közreműködője és részben alakítója is voltam a vállalati szakmunkásképzésnek és az iskolákkal való kapcsolattartásnak. Ebben az időszakban az ARÉV ipari tanuló létszáma évente megközelítette az 1000 főt.

Az ARÉV azokban az években is jelentősen növelte kapacitását és élen járt az új technológiák bevezetésében, ezért többlet létszámra és magasabb szaktudásra volt szükség. A létszámemelés már akkor is nehézségekbe ütközött, ezért a felmerült gondokat másodszakmás képzéssel és állandó oktatással tudtuk csak áthidalni.

Úgy gondolom, a kapacitás növelés járható útja ma is ez lenne.

1992-től 1999-ig marketing vezető lettem. Közben elvégeztem a londoni Brunel Egyetem Mestermenedzseri szakát, tökéletesítve angol nyelvtudásomat. 1999-ben

kerültem az ÉVOSZ-hoz főtisztviselői, illetve ügyvezető igazgatói munkakörbe, így első kézből értesülök az iparágat érintő jó és rossz hírekről egyaránt. Kedvező, hogy az építőiparnak 2007-2013 között a Nemzeti Fejlesztési Terv II. keretében az Európai Unió évi 1000-1500 milliárdos támogatásának 70-80 %-át kell felhasználnia. Jó esetben tehát elképzelhető, hogy az építés kapacitást rövid idő alatt a duplájára kell emelni.

A teljesítésnek azonban gátja lehet a jól képzett szakembergárda hiánya. Az építőiparban jelenleg kerekén 300.000 ember dolgozik, 94.000 vállalkozásban. A 2006 évi termelést mely 2150 milliárd forintot tett ki, közel 50 %-át a 10 fő alatti vállalkozások teljesítették. A szakmunkások száma jelenleg alig 130.000, mely létszámot egyes előrejelzések szerint 2010-re a duplájára, 2015-re pedig még további 100.000 fővel kellene növelni. Ha ezek az előrejelzések túlzóak is, az nem vitatható, hogy azonnali és hathatós intézkedés szükséges a szakmunkásképzés fejlesztésére. Nem kedvező az építőipari foglalkoztatottak kereseti lehetősége sem, a 117.500.-Ft-os havi átlag bruttó bér jelentősen elmarad a versenyszféra 162.400.-Ft-os átlag jövedelmétől. A jövő mellett szólni kell a jelen gondjairól is. 2007 első felében ágazatunk teljesítménye visszaesik a bázishoz viszonyítva és ezen a várható II. féléves fellendülés sem fog jelentősen javítani. Kevesebb lakás épül, kisebb a szerződéses állomány, csökken az autópálya építés nagyságrendje is.

Nem sikerül jelentősen visszaszorítani a fekete munka nagyságrendjét és igen lassú a javulás a munkavédelmi mutatók tekintetében is. Az Országos Munkavédelmi és Munkabiztonsági Főfelügyelőség növekvő számú és

szigorúbb ellenőrzése ellenére a szabályokat betartó vállalkozók még mindig jelentős hátrányban vannak.

Rendkívüli gondot jelent a körbetartozás kérdése, ez esetenként megoldhatatlan problémát jelent, elsősorban a tökeszegény kisvállalkozásoknak. Az építőipari termelés 42 %-át a 10 főnél kisebb vállalkozások teljesítették. A kivitelező szervezetek számát illetően még árnyaltabb a kép. Az összesen 94.000 vállalkozásból 83.000-ban csak 1-4 fő dolgozik. A most tárgyalás alatt álló törvényjavaslatok talán segítenek a helyzet javításában a kisvállalkozásoknak is.

A fentiek ismeretében az ÉVOSZ elsőrendű feladata tagvállalatai részére minden lehetséges információt átadni, szakmai kérdésekben, a kormányzati szervekkel együttműködve, érdekeiket képviselni, esetleg megvédeni. Erősíteni kell a munkaadói és munkavállalói érdekképviseletet, az Ágazati Kollektív Szerződés létrehozásával illetve most már betartásával illetve betartatásával.

Kiemelt figyelmet érdemel EU-s tagságunk miatt is a külföldi kapcsolatok továbbépítése, és az export vállalkozások segítése, szükség esetén támogatása.

Az ÉVOSZ 9 szakmai tagozata azon munkálkodik, hogy tagszervezetei a munkájuk végzéséhez a lehető legtöbb segítséget megkaphassák és a várható nagy feladatok elvégzésében sikeresek legyenek fejezte be ismertetését Nagy János kollégánk.

Ügy gondolom, hogy mindannyiunk nevében megköszönhetem az értékes és hasznos beszámolót, külön megköszönve az ARÉV-nél eltöltött időről szóló tárgyilagosságot és szeretetteljes megemlékezést és további sikereket kívánok.

Szendrői Péter

Székesfehérvári kirendeltség
Telefon: 22/507-329
Fax: 22/507-330
E-mail: felind.ig1@t-online.hu

Tevékenységi körünk

- panelépületek, családi házak energia takarékos felújítása:
 - épületek hőszigetelése
 - lapostetők hő- és vízszigetelése
 - nyílászárók cseréje
 - fűtésrendszerek korszerűsítése
- belsőépítészeti tevékenység:
 - álpadlók szerelése
 - álmennyezetek szerelése
 - mobil válaszfalak szerelése
 - tisztatéri burkolatok készítése

Érdeklődés, megrendelés esetén készséggel állunk az Önök rendelkezésére!

**Lindner
Budapest Kft.**

Új megoldásokra építve

ÉPÍTŐK NAPJA 2007

Program

- 9.00** Székesfehérvári Ifjúsági Fúvószenekar műsora
9.30 Megnyitó és köszöntő
Warvasovszky Tihamér polgármester, országgyűlési képviselő
Nagy János az ÉVOSZ ügyvezető igazgatója
Az ÉPÍTŐIPARI NÍVÓDÍJAK átadása

10.00-14.00 Országos Szárazépítő Szakmai Verseny

Műsor

- 10.00** Felicita Társastánc Együttes bemutatója
10.30 Tilinkó Zenekar műsora
11.00 IKARUS Néptánc Együttes (Gárdonyi Géza
Művelődési Ház)
11.30 Pusztavám Község Német Nemzetiségi Fúvószenekar műsora
12.00 ALBA REGIA Senior Néptánc Együttes záróbemutatója

Kiállítások

9.00-15.00

Fejér Megyei Építész Kamara és Fejér Megyei Mérnöki Kamara tagjai
szellemi alkotásainak bemutatója.
Építőipari vállalkozások bemutatása
Fafaragó szakkör munkáinak kiállítása

Sportműsor

- 12.30** Videoton-Építők Öregfiúk kosárlabda mérkőzés
13.00 Árpád Szakképző Iskola és a Vörösmarty Mihály Ipari Szakképző
Iskola válogatott labdarúgó mérkőzés
13.30 Vörösmarty Mihály Ipari Szakképző Iskola tanulóinak motocross és
mountain bike ügyességi bemutatója

Minden kisgyermek ÉPÍTŐK NAPI lufit kap ajándékba.

*A látogatók, résztvevők vendéglátásáról, a Szárcsa Csárda és Fogadó gondoskodik
(hideg- és meleg ételek, sör, italok).*